



### Projectvoorstel 6: Groenzone langs de A27

Direct betrokken partijen:

- Gemeente Oosterhout
- Stichting De Heilige Driehoek
- Betrokken grondeigenaren en pachters
- Rijkswaterstaat

Informereren:

- Bewoners Heilige Driehoek

Algemene toelichting:

In de Ontwikkelings- en beheersvisie Heilige Driehoek van de gemeente (2004) is aangegeven dat de Heilige Driehoek een 'stadskloostergebied' wordt. Een gebied waarin de koers wordt gericht op een visuele afscherming van de A27 door behoud en verfraaiing van deze groenzone.

Op diverse plaatsen zijn langs de A27 al groene linten aanwezig, soms als loofbos, elders als laurierhaag of als sparrenbomen. De zone is thans niet aaneengesloten en kent zeker geen uniformiteit. In de visie van het Groenplan wordt gestreefd naar een aaneengesloten groen lint, dat naast een landschappelijke en visuele functie ook een verbetering is voor natuurwaarden. Waar mogelijk is een afwerking van de buitenrand van deze zone met een mantel-zoom wenselijk.

De Groenzone langs de A27 maakt in het Groenplan deel uit van de robuuste groenstructuur van de Heilige Driehoek.

Uitwerking:

De bestaande groenzone in het zuidelijke deel voldoet al grotendeels aan de wens voor visuele afscheiding. Aandacht voor een (natuur- en landschapsgerichte) beheeringreep is wenselijk. Ten behoeve van de aansluiting resteert een zone van 75 meter over agrarische grond (verpacht eigendom Paulusabdij) die als groenzone ingeplant zou moeten worden.

Juist noordelijk van de Hoogstraat is de berm langs de A27 dermate smal, dat alleen enkele leilindes in de bestaande smalle haag ingeplant kunnen worden.

In het deel noordelijk daarvan is grotendeels sprake van particuliere gronden. Het versterken van het bestaand groen, zoals een gericht beheer, extra aanplant of omvorming van laurierhagen en sparrenbeplantingen naar inheemse opgaande beplantingen, vraagt per persoon om apart overleg over wensen en mogelijkheden. Daarbij is het wenselijk dat niet alleen naar de groenwal wordt gekeken, maar naar de gehele landschappelijke beplantingsmogelijkheden en natuurgerichte maatregelen, zoals bloemrijke randen, soortenrijke hagen of een poel. Een specifiek te benoemen groencoördinator van Stichting De Heilige Driehoek zal dit faciliteren. De mogelijkheden voor particuliere tuinen en percelen (geen agrarische gronden) zijn in projectvoorstel 13 uitgewerkt.

Voorgesteld wordt om een minimale maat voor deze groenzone langs de A27 te hanteren, namelijk één bomenrij (basistype: zomereiken) aangevuld met drie beplantingsrijen struweelvormers. Grotere groeneenheden zijn uiteraard niet bezwaarlijk (en zelfs gewenst). Enige variatie in gebruikte plantensoorten tussen de verschillende deelgebieden is op zich niet bezwaarlijk. Voorwaarde is dat het wel om inheemse planten gaat.





Stichting Het Noordbrabants Landschap kan de kosten voor aanplant en natuurgerichte maatregelen financieel ondersteunen (tot 90 à 100%) en stimuleren. Dit geldt niet voor erfbeplanting. Maar daarvoor kunnen andere subsidiebronnen worden gezocht.

Voor groenstructuren op agrarische gronden is thans geen financieel gemeentelijk stimuleringskader (zoals het provinciaal Groen-blauw stimuleringskader; zie projectvoorstel 14) beschikbaar.

Kostenindicatie: (incl. BTW)

Concrete maatregelen die op korte termijn uitgevoerd kunnen worden zijn de aanplant van leilindes in de bestaande haag noordelijk van de Hoogstraat. Afhankelijk van de medewerking van de grondeigenaar is ook de vervanging van de laurierhaag op het talud van de geluidswal bij Vijfhuizen op korte termijn mogelijk.

De overige maatregelen zijn maatwerk en afhankelijk van de wensen van de particuliere eigenaren. Kosten hiervoor kunnen thans nog niet geraamd worden.

- aanplant 10 bomen in haag ..... € 4.000,-
- verwijderen laurierhaag ..... € 1.500,-
- inplant met bosplantsoen ..... € 1.000,-
- overige maatregelen groenzone A27 ..... € pm (afhankelijk van lokale situatie en afstemming)